

|  |  |
| --- | --- |
| Nº FICHA |  |
| AUTOR DE LA FICHA: |  |
| **DATOS GENERALES DEL EDIFICIO** |
| Nombre |  |
| Coordenadas |  |
| Localización |  |
| m.s.n.m. |  |
| Uso | En uso continuado □ Uso temporal □ Sin uso □ |
| Tipo de uso | Residencial □  | Productivo □  | Otro □  |
| Definir |  | Definir |  |
| Tipo de propiedad | Público □ Privado □ |
| Tipología edificatoria | Entre medianeras □ En esquina □ Aislada □ |
| Número de plantas |  |
| Observaciones  |  |
| **INTERVENCIÓN** | SI □ NO □ |
| Plano situación | Vista General |

|  |
| --- |
| **ENTORNO** |
| Entorno inmediato | Calle □ Plaza □ Aislado □ Otro □ | Definir |  |
| Estado entorno inm. | Mantenido □ Restaurado □ Transformado □ Degradado □ |
| Entorno paisajístico | Rural □ | Tipo | Montaña □ Valle seco □ Valle fluvial □ Llanura □ Costa □ |
| Urbano o núcleo de población □ | Tipo | Núcleo histórico □ Zona ampliación □ |
| Nº habitantes |  |
| Presencia de turismo | SI □ NO □ |
| Imagen entorno 1 | Imagen entorno 2 |

|  |
| --- |
| **TÉCNICAS CONSTRUCTIVAS Y VARIANTES** |
| **Tipo de técnica** | **Variantes**  |
| Tapia □ | Simple □ Real □Real con mampuestos □Mampostería encofrada □Trabada con madera □Hormigón de cal □ | De yeso □Calicostrada □Carada con ladrillo □Careada con piedra □Con juntas de yeso □Con brencas de yeso □ | Con juntas de cal □Con verdugadas □Con machonesCon las esquinas reforzadas □Mixtas □ |
| Adobe □ | Simple □Con cañizos en las juntas □Reforzado con ladrillos □ | Reforzado con piedra □Reforzado con madera □ | Con protección de madera □Como refuerzo □ |
| Entramados □ | Con adobe horizontal □Con adobe en espina de pez □Con rellenos monolíticos □Con encestados o cañizo □ | Con tierra entre pantallas de madera □Con tablas de madera de protección □ | Con tejas de protección □Con losas de piedra de protección □ |
| Revestimientos □ | Tierra □Tierra con fibras □ | Tierra con cal □Tierra con malla intermedia □ | Con elementos decorativos □  |
| Otros □ |  |
| Observaciones |  |
| Imagen técnica 1 | Imagen técnica 2 |

|  |
| --- |
| **PATOLOGÍAS ACTUALES / RESULTADOS** |
| Cimentación □ Muros □ Revestimientos □ Forjado □ Cubiertas □  |
| Observaciones |  |
| Imagen patología 1 | Imagen patología 2 |

|  |
| --- |
| **DATOS DE LA INTERVENCIÓN** |
| Tipo de intervención | Mantenimiento □ Rehabilitación parcial □ Demolición □Reparación □ Rehabilitación integral □Restauración □ Ampliación □ |
| Reflexión previa | Intervención planificada □ Intervención espontanea □  |
| Observaciones |  |

|  |
| --- |
| **TÉCNICAS DE INTERVENCIÓN** |
| CIMENTACIÓN | Intervenido □ No intervenido □ No visible □ |
| Tipo de intervención | Consolidación □ Reconstrucción □ Sustitución □ Reintegración □ Demolición □ Otros □  |
| Técnica existente | Mampostería □ Sillares/sillarejos □ Mampostería encofrada □ Ladrillo □ Sustituido □ No apreciable □  |
| Téc. de intervención | Similar a la existente □ Diferente a la existente □ |
| Material empleado | Tradicional similar al existente □ Tradicional diferente al existente □ Industrial □ |
| Observaciones |  |

|  |  |
| --- | --- |
| MUROS | Intervenido □ No intervenido □ No visible □ |
| Tipo de intervención | Consolidación □ Reconstrucción □ Sustitución □ Reintegración □ Demolición □ Otros □  |
| Técnica existente | Mampostería □ Sillares/sillarejos □ Mampostería encofrada □ Tapia □ Adobe □ Piedras lajas □ Ladrillo cerámico □ Entramado de madera □ Sustituido □ No apreciable □  |
| Téc. de intervención | Similar a la existente □ Diferente a la existente □ |
| Material empleado | Tradicional similar al existente □ Tradicional diferente al existente □ Industrial □ |
| Observaciones |  |

|  |  |
| --- | --- |
| ZÓCALO | Intervenido □ No intervenido □ No visible □ |
| Tipo de intervención | Consolidación □ Reconstrucción □ Sustitución □ Reintegración □ Demolición □ Otros □  |
| Técnica existente | Mampostería □ Sillares/sillarejos □ Mampostería encofrada □ Ladrillo □ Yeso □ Cal □ Tierra □ No existente □ Sustituido □ No apreciable □  |
| Téc. de intervención | Similar a la existente □ Diferente a la existente □ |
| Material empleado | Tradicional similar al existente □ Tradicional diferente al existente □ Industrial □ |
| Observaciones |  |

|  |  |
| --- | --- |
| REVESTIMIENTO | Intervenido □ No intervenido □ No visible □ |
| Tipo de intervención | Consolidación □ Reconstrucción □ Sustitución □ Reintegración □ Demolición □ Otros □  |
| Técnica existente | Yeso □ Cal □ Tierra □ No existente □ Sustituido□ No apreciable □  |
| Téc. de intervención | Similar a la existente □ Diferente a la existente □ |
| Material empleado | Tradicional similar al existente □ Tradicional diferente al existente □ Industrial □ |
| Observaciones |  |
| VANOS | Intervenido □ No intervenido □ No visible □ |
| Tipo de intervención | Consolidación □ Reconstrucción □ Sustitución □ Reintegración □ Demolición □ Otros □  |
| Técnica existente | Dintel de rollizos □ Dintel de madera escuadrada □ Dintel cerámico □Dintel de piedra □ Arco de piedra □ Arco cerámico □Sustituido □ No apreciable □  |
| Téc. de intervención | Similar a la existente □ Diferente a la existente □ |
| Material empleado | Tradicional similar al existente □ Tradicional diferente al existente □ Industrial □ |
| Observaciones |  |

|  |  |
| --- | --- |
| FORJADO | Intervenido □ No intervenido □ No visible □ |
| Tipo de intervención | Consolidación □ Reconstrucción □ Sustitución □ Reintegración □ Demolición □ Otros □  |
| Técnica existente | Viguetas de madera con tablas □ Viguetas de madera con revoltones □ Viguetas de madera rollizos □ Otros □ Sustituido □ No apreciable □  |
| Téc. de intervención | Similar a la existente □ Diferente a la existente □ |
| Material empleado | Tradicional similar al existente □ Tradicional diferente al existente □ Industrial □ |
| Observaciones |  |

|  |  |
| --- | --- |
| CUBIERTA | Intervenido □ No intervenido □ No visible □ |
| Tipo de intervención | Consolidación □ Reconstrucción □ Sustitución □ Reintegración □ Demolición □ Otros □  |
| Técnica existente | Viguetas de madera con tablas □ Viguetas de madera con cañizo □ Viguetas de madera con losas de piedra □ Otros □ Sustituido □ No apreciable □  |
| Téc. de intervención | Similar a la existente □ Diferente a la existente □ |
| Material empleado | Tradicional similar al existente □ Tradicional diferente al existente □ Industrial □ |
| Observaciones |  |

|  |  |
| --- | --- |
| REHABILITACIÓN ENERGÉTICA | Fachada □ Forjado □Vanos □ Cubierta □ |
| Observaciones |  |

|  |
| --- |
| **FOTOGRAFÍAS DEL ESTADO ACTUAL** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |